

IMMOBILIEN

BUSINESS

Das Schweizer Immobilien-Magazin



MEGAPROJEKT: Mall of Switzerland

PKs: Ein Hauch von Fernweh

IM TREND: Wandelanleihen

WHO'S WHO 2014

Die 100 Köpfe der Schweizer
Immobilienwirtschaft





Philipp Mandl

Swiss Commercial Invest AG

(ah) «Ein Geschäft, das nur Geld einbringt, ist ein schlechtes Geschäft», sagt Philipp Mandl, Gründer der Swiss Commercial Invest AG. «Für uns steht der Aufbau langjähriger Beziehungen durch kundennutzenbasierte Lösungen im Mittelpunkt.» Mit seinem 2012 gegründeten Dienstleistungs- und Beratungsunternehmen deckt Mandl, der in Wien und Berkeley Betriebs- und Volkswirtschaft studiert hat, die wichtigsten Stationen im Zyklus einer Gewerbeimmobilie ab. Mandl begleitet nationale und internationale Firmen und Investoren bei Zu- und Verkäufen, An- und Vermietungen sowie im Portfolio- und Asset-Management, zudem tritt die SCI selbst als Investorin für Wohn- und Gewerbeimmobilien auf.

Sein Berufsweg führte Mandl durch die Immobilienabteilungen grosser Beratungsunternehmen wie E&Y, PWC und JLL. Anfang 2007 stiess er zu CBRE nach Zürich, wo er in über fünf Jahren zahlreiche Immobilientransaktionen aller Anlageklassen abwickelte. Neben der Bewertung schweizweiter Immobilienportfolios zeichnete er auch für Projekte im Bereich Corporate Real Estate verantwortlich.

Der Sprung in die Selbstständigkeit hat sich ausgezahlt. Seit der Gründung hat die SCI mehrere Projekte namhafter Unternehmen betreut. Dabei kommt Mandl sicherlich auch sein Credo zugute: «Das Geheimnis des Erfolges ist es, den Standpunkt des anderen zu verstehen.»

www.swiss-ci.com