

The Global Language of Business

# GS1 network

Das Magazin für Logistik, Supply Chain und Demand Management

Le magazine de la logistique, du Supply Chain et Demand Management

**Schwerpunktthema:**  
**Transparenz in**  
**Wertschöpfungsnetzwerken**

Konsumgüter/Retail

**Der Nutzen wächst mit**  
**der Teilnehmerzahl**

Gesundheitswesen

**Transparenz in der**  
**Impfstoffverteilung**

Vue d'ensemble

**European Green Deal:**  
**Le projet d'identi-**  
**fication doit créer de**  
**la transparence**



## Bülach erhält ein hochmodernes Logistikzentrum an Top-Lage

In Bülach Nord entwickelt die führende Schweizer Immobilienentwicklerin Steiner AG zusammen mit dem Immobilienfonds Credit Suisse Real Estate Fund LogisticsPlus einen eindrücklichen Logistikneubau. Ausschlaggebend für diesen Standort sind die direkte Anbindung an die A51, die unmittelbare Nähe zum Flughafen und die optimale Lage zwischen Zürich, Winterthur und Schaffhausen. Auf dem weitläufigen Areal, das eine Fläche von rund 16000 Quadratmetern aufweist, soll bis 2024 ein fünfstöckiger moderner Gebäudekomplex mit über 36000 Quadratmetern Logistikflächen entstehen.



Die ersten Vermarktungs- und Projektierungsarbeiten für das umfangreiche Entwicklungsvorhaben haben bereits Anfang 2021 begonnen. Bezugsbereit sollen die Flächen im Herbst 2024 sein. Der Vorteil: Da es sich um eine Entwicklung handelt, können die Flächen auf die individuellen Bedürfnisse der zukünftigen Mieter abgestimmt werden. So können die Mietinteressenten ihre individuellen Geschäftsprozesse genau definieren. Wichtige Faktoren wie Raumhöhen, Bodenlasten, Anliefferrampen, Zufahrt, Warenlifte oder die genaue Position der Palettenförderungsanlage werden von Anfang an in die Planung einbezogen. Dabei stehen die Steiner AG als erfahrene Entwicklerin und die Credit Suisse als verlässliche und transparente Vermieterin stets beiseite. Logistikunternehmen, welche die Vorteile eines massgeschneiderten Neubaus an ausgezeichneter Lage erkannt haben, können an diesem attraktiven Standort in Bülach Nord auch ihren Mitarbeitenden eine moderne und vielseitige Infrastruktur in direkter Nachbarschaft bieten. Mehr Informationen unter [www.swiss-ci.com/steiner-buelach](http://www.swiss-ci.com/steiner-buelach)

### Weitere Informationen

#### Swiss Commercial Invest AG

Chaltenbodenstrasse 4B  
CH-8834 Schindellegi

+41 (0)43 888 10 48  
[info@swiss-ci.com](mailto:info@swiss-ci.com)  
[www.swiss-ci.com](http://www.swiss-ci.com)

## Schnellster und nachhaltigster Kurierdienst der Schweiz – seit 1999

Beim Transport dringend benötigter Güter wie Laborproben, Medikamente, Ersatzteile oder Dokumente zählt jede Minute. Der Einsatz traditioneller Autokuriere, die auf dem Weg zum Empfänger häufig im Stau stehen und die Heimfahrt leer zurücklegen, verursacht zu hohe Kosten und können aus ökologischer Sicht nicht gerechtfertigt werden.

swissconnect bietet seit über 20 Jahren eine schnellere und nachhaltigere Lösung für Expresslieferungen in der ganzen Schweiz an. Das einzigartige Transportsystem verbindet über 75 lokale Velo- und Autokuriere mit den schweizerischen Bahngesellschaften und schafft es so, rascher und emissionsärmer zu liefern als jeder andere Kurierdienst.

Die nationalen Expresslieferungen jeglicher Grösse werden zentral in der Logistiksoftware von swissconnect abgewickelt und gleichzeitig von geschultem Personal koordiniert und überwacht. Die Geschwindigkeit, Nachhaltigkeit und hohe Qualität beim Transport von Laborproben, Medikamenten, Ersatzteilen oder Dokumenten hat bereits etliche Schweizer Unternehmen überzeugt.

Auf unserer Website entdecken Sie, welche Firmen bereits auf swissconnect zählen. In mehreren Referenzberichten erfahren Sie nicht nur, wie diese gewinnbringende Zusammenarbeit im Detail aussieht, sondern auch, wie viele Tonnen CO<sub>2</sub> durch das clevere Transportsystem eingespart werden.



### Weitere Informationen

#### swissconnect ag

Güterstrasse 3  
CH-6002 Luzern

+41 (0)41 227 20 00  
[info@swissconnect.ch](mailto:info@swissconnect.ch)  
[www.swissconnect.ch](http://www.swissconnect.ch)

